

511 € /mois CC

23 m²

1 pièce

BORDEAUX, BORDEAUX

Disponibilité 20-05-2021



Loué

Type d'appartement	T1
Surface	22.74 m ²
Séjour	14 m ²
Terrasse	30 m ²
Pièces	1
Salle d'eau	4
WC	1
Étage	1
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud
Ascenseur	Non
Cave	Non

Référence LA2044 Bordeaux, à louer, T1 quartier La Victoire, au 1er étage d'une résidence, appartement Type 1 de 23 m² avec très belle terrasse privative de 40 m² Sud. Entrée avec placard, pièce de vie donnant sur terrasse, coin cuisine équipé (plaques frigo évier), salle d'eau avec WC. Chauffage électrique. Libre 20 mai 2021.

Provision sur charges 45 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 466 €. Honoraires de 296 € TTC à la charge du locataire dont 68 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://www.echoetienne.fr/honoraires>

Les points forts :

- Terrasse
- Calme
- Hyper centre



Echo Etienne immobilier
15 Bis Cours du Maréchal Foch
33000 Bordeaux
06 16 38 45 66



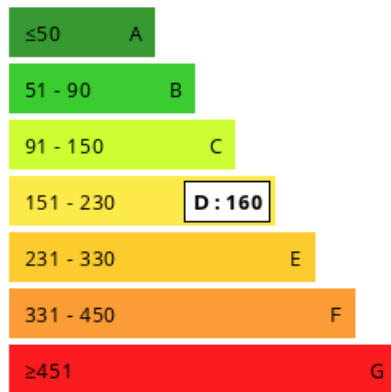
Hélène BLANCO
contact@echoetienne.fr

06 16 38 45 66



Consommations énergétiques

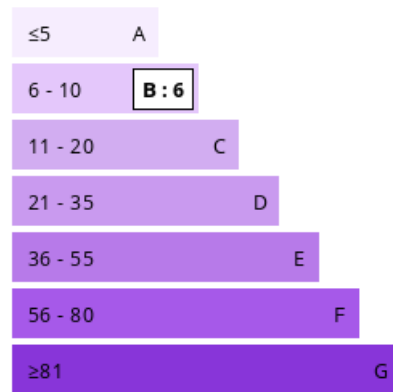
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)